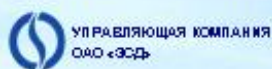


ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА ОРЛОВСКОГО ТОННЕЛЯ ПОД РЕКОЙ НЕВОЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ООО «ЭСД»



THE WORLD BANK



FREHN FELD & BRÜCKHAUS BERLINER



ИМПЛ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

ИЮНЬ 2007

ПРАВИТЕЛЬСТВО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
МИНИСТЕРСТВА ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



<p>ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРОЕКТУ</p> <p>Июнь 2007</p>	<p align="center">ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОРЛОВСКОГО ТОННЕЛЯ ПОД РЕКОЙ НЕВОЙ В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, РОССИЯ</p>
<p>Проект</p>	<p>Российской Федерацией и Санкт-Петербургом в июле 2007 г. планируется объявление конкурса на проектирование, строительство, финансирование и эксплуатацию на платной основе транспортного тоннеля под рекой Невой, протяженностью примерно 1 км, соединяющего Пискаревский проспект и Орловскую улицу в городе Санкт-Петербурге, с планируемой пропускной способностью 60 тыс. автомобилей в сутки в обоих направлениях (далее именуемого «Орловский тоннель»). Расположение тоннеля в системе улично-дорожной сети города приводится на прилагаемой схеме.</p>
<p>Структура проекта</p>	<p>В соответствии с утвержденным 31.05.2007 года Распоряжением Правительства РФ № 695-Р проект строительства Орловского тоннеля будет реализовываться с использованием схемы государственно-частного партнерства (ГЧП) в соответствии с Законом о концессионных соглашениях. Концессионер будет выбран по результатам открытого концессионного конкурса, проводящегося после прохождения участниками предквалификационного отбора. Срок концессии составит 30 лет с момента заключения концессионного соглашения. Концедентами являются совместно Российская Федерация и город Санкт-Петербург. В настоящее время ведется разработка финансовой схемы и рассматриваются варианты структуризации ГЧП, но проект будет реализовываться на основе предложенных участниками технических решений и схемы платежей за доступность. Объем данных платежей будет являться одним из важнейших критериев проводимого конкурса и будет определяться, исходя из предложений его участников.</p>
<p>Консультанты</p>	<p>В настоящее время ведется разработка конкурсной документации. Поддержку Правительству оказывает группа технических, финансовых и юридических консультантов, в том числе Всемирный Банк, юридическая фирма «Фрешфилдс Брукхаус Дерингер», ЗАО «Научно-исследовательский и проектный институт территориального развития и транспортной инфраструктуры» и международные специалисты по строительству тоннелей.</p>
<p>Окружение проекта</p>	<p>Санкт-Петербург занимает территорию площадью около 1,4 тыс. кв. км, а его население составляет 4,6 млн. человек – это четвертый по численности населения город Европы; здесь расположены крупнейшие предприятия различных отраслей экономики. В Санкт-Петербурге производится около 4% валового национального продукта Российской Федерации. В 2006 году, при объеме доходной части городского бюджета в 215,2 млрд. руб., объем инвестиций в основной капитал вырос по сравнению с предыдущим годом на 4,5% (в сопоставимых ценах), составив 178,0 млрд. руб. Объем иностранных инвестиций за этот же год составил 5,3 млрд. долларов США и в 3,7 раза превысил аналогичный показатель предыдущего года.</p> <p>Парк автотранспортных средств в городе насчитывает 1,4 млн. ед., из которых около 80% – легковые. К 2025 г. прогнозируется увеличение парка до 2,2 млн. машин. В 2005 г. объем автомобильных грузоперевозок в Санкт-Петербурге составил около 95 млн. тонн, который к 2025 году возрастет до 320 млн. тонн. При этом уже в настоящее время условия движения в Санкт-Петербурге</p>

можно охарактеризовать как сложные: скорость сообщения на большинстве магистралей общегородского значения в дневной период буднего дня не превышает 15 км/ч, сокращаясь в часы пик на наиболее загруженных участках до 5-8 км/ч. В их число входят основные мосты через реку Неву, расположенные по обе стороны предполагаемой зоны строительства. Исходя из текущих прогнозов, суммарный спрос на передвижения по Орловскому тоннелю при отсутствии ограничений, как параметров самого сооружения, так и пропускной способности автодорожных подходов к нему к 2025 году превысит 110 тыс. автомобилей в сутки в обоих направлениях. Проведенный в 2006 году социологический опрос показал, что более 90% водителей положительно относятся к строительству тоннеля под рекой Невой.

Принятие Правительством Санкт-Петербурга решения о разработке этого проекта обусловлено следующими факторами:

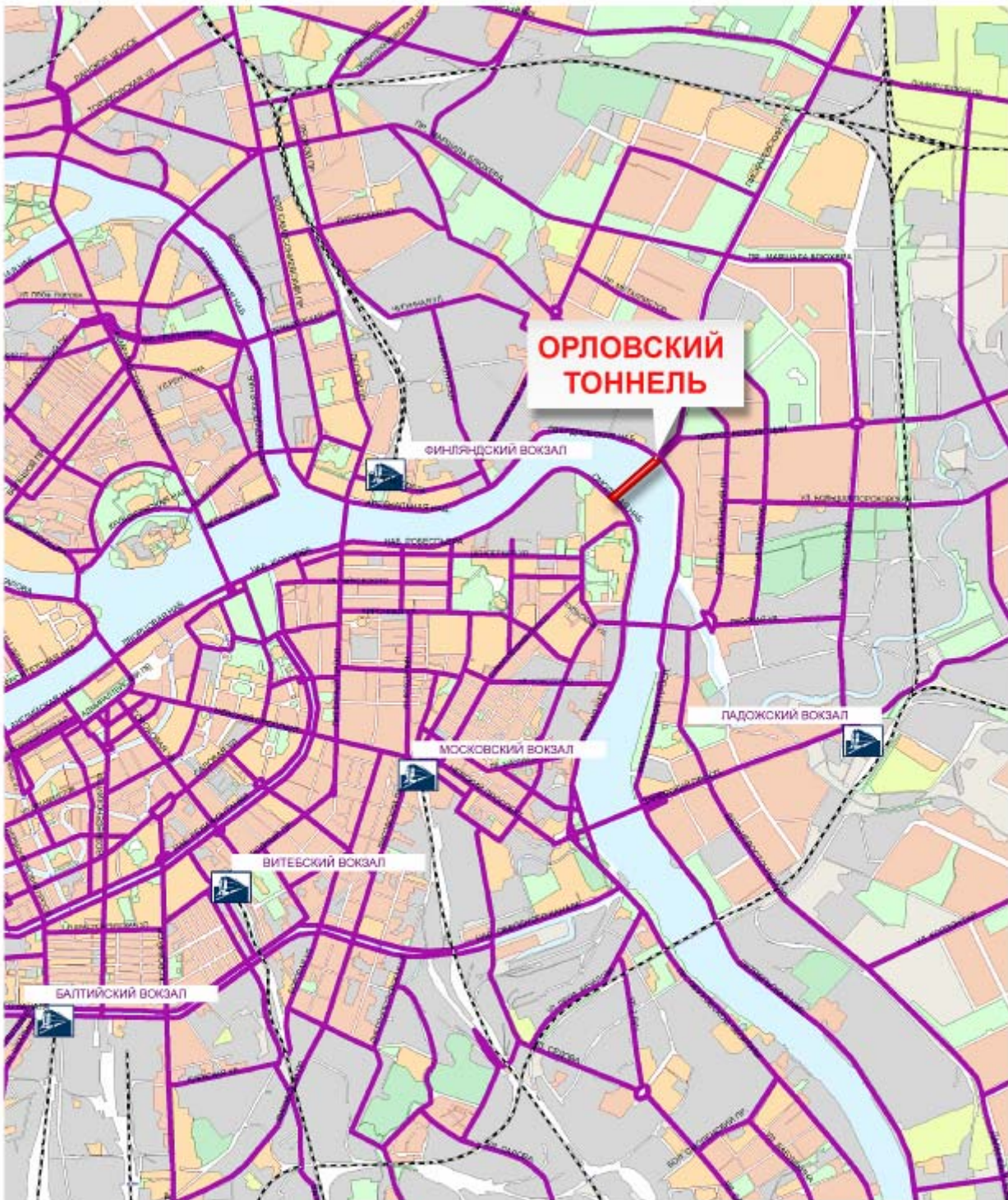
- а) текущая перегруженность транспортной сети в центре города и в зоне тяготения Орловского тоннеля;
- б) исчерпание пропускной способности существующих мостов через Неву;
- в) планируемый рост объемов транспортных потоков по всему городу.

Наличие самого крупного порта Балтийского моря и второго по грузообороту морского порта России, лидирующего в стране по переработке сухих и контейнерных грузов, достаточно развитой сети железных и автомобильных дорог, системы воздушных сообщений, Волго-Балтийского водного пути (ВБВП), трубопроводного транспорта делает Санкт-Петербург важнейшим транспортным центром страны. Через Санкт-Петербург проходят наиболее оживленные транзитные потоки из Европы. Суммарные объемы перевозок грузов через Санкт-Петербург составили в 2005г. около 270 млн. тонн, из которых 43% приходится на внешнеторговые грузы. Морской порт Санкт-Петербурга – крупнейший российский порт на Балтике, в котором перегружается 67% контейнерных грузов РФ, перевозимых морским транспортом в международном сообщении (1,2 млн. TEU). Уже сейчас грузооборот Морского порта Санкт-Петербурга в 5 раз превышает оборот ближайшего к нам порта Хельсинки (54,2 млн. тонн в Санкт-Петербурге в сравнении с 11,7 млн. тонн в Хельсинки). Через город проходит трасса Волго-Балтийского водного пути (ВБВП), по которому обеспечиваются речные перевозки грузов из центральных районов России к западным морским портам. Объем грузоперевозок по нему в 2005 г. составил 18,3 млн. тонн. В границах города, по пути следования транзитных судов расположено 10 разводных и 1 вантовый мост. Прохождение судов по р. Неве ограничено периодом разводки мостов, что снижает пропускную способность ВБВП.


В период навигации по Волго-Балтийскому водному пути (с апреля по ноябрь) в ночные часы из-за разводки мостов прерываются транспортные связи между северной и южной частями Санкт-Петербурга. Тоннель обеспечит непрерывную транспортную связь лево- и правобережных районов Санкт-Петербурга по направлениям концентрации наибольших транспортных потоков и позволит увеличить время разводки мостов через р. Неву на 1 час в сутки, что даст возможность дополнительно осуществить пропуск до 10 судов суммарно в двух направлениях. В целом за навигационный период (с апреля по ноябрь) объем перевозок грузов по Волгу-Балту увеличится на 2,7 – 3,0 млн. тонн. В результате пропускная способность участка Волгу-Балта в границах города будет повышена в 1,3 раза по сравнению с существующим уровнем.

Состояние дел по проекту	<p>Вместе с утвержденным Распоряжением Правительства РФ № 695-Р от 31.05.2007 года по проекту получен ряд ключевых согласований и пройдены основные административные процедуры. В частности, Постановлением Правительства РФ №1708-р от 30.11.2006 г. утверждена финансовая поддержка проекта в виде капитальных субсидий из средств Инвестиционного фонда Российской Федерации. Также принято решение о софинансировании проекта из бюджета Санкт-Петербурга. За счет средств городского бюджета ведутся подготовительные работы в зоне строительства тоннеля. В 2006 г. было разработано обоснование инвестиций по Орловскому тоннелю и получено положительное заключение Главгосэкспертизы России.</p> <p>В соответствии с текущими планами Концедента процедура предварительного отбора должна завершиться в ноябре 2007 года, а подача конкурсных предложений - во втором квартале 2008 года. В качестве подготовительных мероприятий Концедент собирается провести презентацию проекта (Road Show), а также встречи с потенциальными участниками конкурса в первой половине сентября 2007 года, в Лондоне, Великобритания, чтобы представить текущую информацию по проекту и получить ответную реакцию рынка.</p>
Контакты:	<p>Вопросы, касающиеся проекта, а также письма с выражением заинтересованности следует направлять в управляющую компанию проекта «Орловский тоннель» - ОАО «ЗСД» по адресу: Санкт-Петербург, 191186, Невский пр., д. 44.</p>

Ф.И.О.	Должность	Телефон, факс, e-mail
ГУДКОВ Илья Эдуардович	Руководитель проекта	Телефон: +7 812 380 3850, факс: +7 812 380 3851,
ХОРОШАВИНА Евгения Витальевна	Координатор проекта	E-mail: office@orlovtunnel.ru, Web-сайт: www.orlovtunnel.ru



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Магистральные улицы городского значения

ПОЛОЖЕНИЕ ОРЛОВСКОГО ТОННЕЛЯ В УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА